



CENTRO CONGRESSI CHIOGGIA

Lungomare Adriatico, 52 – 30015 Chioggia (VE)

Tel 041 5544510 – Fax 041 4969640

e_mail: congressi@chioggiaturismo.it

Relazione Consuntiva

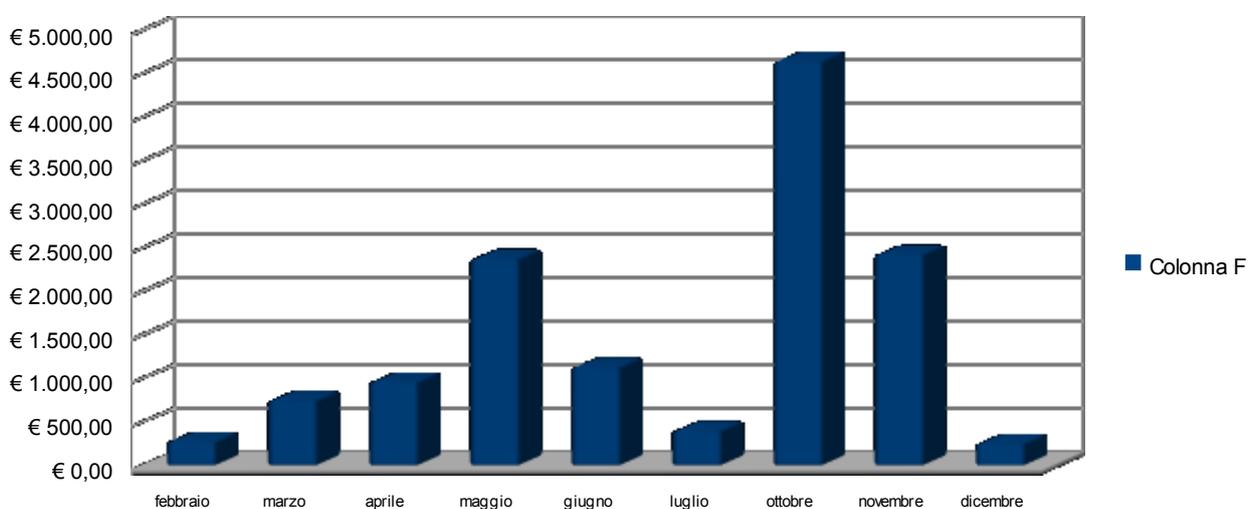
anno 2009

Analisi dell'andamento dell'esercizio 2009.

L'affidamento della struttura ad APT/ATT Chioggia è avvenuto con la sottoscrizione del contratto in data 07.04.2009 e termine 31.12.2009, e ciò ha comportato l'impossibilità di programmare qualsiasi attività di promozione della struttura, se non quello di attendere che eventuali utilizzatori ne facciano richiesta.

Per contro non appena subentrati si è dovuto subito intervenire per tamponare alcune disfunzioni e mal funzionamenti degli impianti del Centro.

Questa premessa è fondamentale per poter fare un'analisi degli incassi e la cosa che più si evidenzia è l'andamento altalenante proprio dovuto ad una mancata programmazione della attività.



Nel grafico non risulta inserito l'incasso del 50% per il contratto, per un importo di 3666,67, stipulato con la Cooperativa Codess servizi per dei corsi di formazione tenuti presso il centro congressi e che termineranno nel marzo 2010.

A fronte di incassi per € 41.723,32 vi sono state spese per € 63.494,68, per l'analisi si rimanda all'apposito prospetto relativo al centro di costo:

Si precisa che tra i costi sono inseriti le sotto indicate voci;

Consumi straordinari idrici	5797,90
Manutenzioni straordinarie	1736,19

che chiaramente sono spese straordinarie, che l'Azienda ha dovuto sostenere in sostituzione dell'Ente proprietario, ma che hanno permesso il corretto funzionamento della struttura. In modo particolare la perdita d'acqua che, sistemata bonariamente più volte, è stata definitivamente

riparata da un nostro intervento. Il costo complessivo è stato di 360,00 €, compresi nella voce manutenzione straordinaria, e 5797,90 di consumi idrici straordinari.

Oltre a queste spese, all'interno di tutte le spese ordinarie si trovano anche parte dei costi sostenuti per lo spostamento degli uffici.

BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2009

Apt della Provincia di Venezia

- Kursaal Chioggia -

		anno 2009
Codice	Ricavi	Importo
	301 - TRASFERIMENTO FONDI	
	302 - VENDITA OGGETTISTICA - KIT - LIBRI -	0,00
	303 - PROVVIGIONI	
	304 - AGGI	
	305 - ALTRI PROVENTI	41.723,32
3.050.040	305.0040 Noleggio sale e servizi	16.723,32
3.050.050	305.0080 Altri ricavi e proventi (sconti e abbuoni attivi)	25.000,00
	306 - PROVENTI FINANZIARI	
	307 - PROVENTI STRAORDINARI	
	Totale Ricavi	41.723,32
	Differenza	-22.226,36
	Totale Costi	63.949,68

(1)

		anno 2009
Codice	Costi	Importo
	401 - PER MATERIE PRIME	150,10
4.010.020	401.0020 Materiale di consumo c/acquisti	66,82
4.010.030	401.0030 Materiale di pulizia	83,28
	402 - BIGLIETTERIA	0,00
	403 - COSTI PER SERVIZI	60.128,62
4.030.060	403.0060 Energia Elettrica	15.000,00
4.030.070	403.0070 Gas	15.000,00
4.030.080	403.0080 Acqua	6.949,23
4.030.090	403.0090 Spese telefoniche & fax	2.157,58
4.030.140	403.0140 Servizi di pulizia	5.172,16
4.030.150	403.0150 Servizi di vigilanza	1.874,62
4.030.170	403.0170 Manutenzione varie	6.896,19
4.030.200	403.0200 Prestazioni di terzi	6.610,12
4.030.350	403.0350 Spese varie	468,72
	404 - PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI	0,00
	405 - PER IL PERSONALE	0,00
	406 - ONERI DIVERSI DI GESTIONE	1.397,99
4.060.010	406.0010 Tasse di concessione governativa	
4.060.020	406.0020 Tassa sui rifiuti	1.397,99
	407 - AMMORTAMENTI	0,00
	408 - VARIAZIONE DELLE RIMANENZE	0,00
	409 - ONERI FINANZIARI	0,00
	410 - ONERI STRAORDINARI	2.272,98
4.100.010	410.0010 Sopravvenienze passive	2.272,98
	411 - IMPOSTE E TASSE	0,00
412	412 - ACCANTONAMENTO PER RISCHI E ONERI	0,00
	Totale costi	63.949,68
	Differenza	-22.226,36
	Totale ricavi	41.723,32

(2)

(1) **305.0080 Altri ricavi e proventi (sconti e abbuoni attivi)** 25.000,00
di cui contributo Provincia

(2) I costi sono al netto delle spese del Personale impiegato